

## ПРОТОКОЛ

### Внеочередного общего собрания собственников помещений

В многоквартирном доме по адресу: ул. Пушкина, дом 22

Место подсчёта голосов ул. Пушкина д. № 22

Дата составления протокола: 21 декабря 2016 г.

Регистрационный номер протокола: \_\_\_\_\_

Вид общего собрания: внеочередное. Форма проведения: очно-заочное голосование

Дата очного голосования: 21.12 2016 г. Дата окончания приёма голосов в заочной форме: 21.12 2016 г.

Общая площадь многоквартирного дома: 1012,4 м<sup>2</sup>, из них муницип. 285,5 м<sup>2</sup>, в собствен. 1626,9 м<sup>2</sup>

Инициатор общего собрания: Селяева В.М. собственник жилой площади в кв. № 28

Общее количество голосов, принявших участие в голосовании в пересчёте на общую площадь 1128,6 м<sup>2</sup> (100 %).

Кворум: имеется (квалифицированное большинство)

Подведение итогов голосования по вопросам повестки дня проведено лицами, производящих подсчёт голосов: Селяева В.М., Фиферова Е.В., Ермолаева Н.Г.

#### Голосование проводилось по следующим вопросам:

1. Выборы членов счётной комиссии
2. Утверждение состав общего имущества многоквартирного дома, подлежащего управлению, в части которого выполняются работы и оказываются услуги в соответствии с приложением № 1.
3. Утверждение перечня, состава и периодичность работ по содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома на 2017 год в соответствии с приложением № 2.
4. Утверждение платы за содержание и текущий ремонт помещений многоквартирного дома с 01 января 2017 года по «31» декабря 2017 года в размере **16,04** руб.; на 1 м<sup>2</sup> общей площади жилого помещения в месяц, в соответствии с Приложением № 3. (согласно ФЗ от 29.06.2015 г. № 176-ФЗ п.п.9.1.,9.2.)
5. О распределении объема коммунальных услуг в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на ОДН, определенного исходя из показаний ОПУ, над объемом, рассчитанным исходя из норматива потребления коммунальной услуги, предоставленной на ОДН, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.
6. Утверждение места хранения протокола общего собрания в здании МУП «Технодом», по адресу: ул. Кирова д. 22

#### Голосование проводилось по следующим вопросам:

1. По первому вопросу:

очно: «За» \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ %), «Против» \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ %), «Возд.» \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ %)

заочно: «За» 1128,6 (100%), «Против» \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ %), «Возд.» \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ %)

итого: «За» 1128,6 (100%), «Против» \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ %), «Возд.» \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ %)

**Принято решение:** выбрать членов счётной комиссии: Селяеву В.М., Фиферову Е.В., Ермолаеву Н.Г.

2. По второму вопросу:

очно: «За» \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ %), «Против» \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ %), «Возд.» \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ %)

заочно: «За» 1128,6 (100%), «Против» \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ %), «Возд.» \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ %)

итого: «За» 1128,6 (100%), «Против» \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ %), «Возд.» \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ %)

**Принято решение:** Утвердить состав общего имущества многоквартирного дома, подлежащий управлению, в части которого выполняются работы и оказываются услуги в соответствии с приложением № 1.

3. По третьему вопросу:

Протокол

очно: «За» \_\_\_\_\_ (— %), «Против» \_\_\_\_\_ (— %), «Возд.» \_\_\_\_\_ (— %)  
заочно: «За» 1128,6 (100%), «Против» \_\_\_\_\_ (— %), «Возд.» \_\_\_\_\_ (— %)  
итого: «За» 1128,6 (100%), «Против» \_\_\_\_\_ (— %), «Возд.» \_\_\_\_\_ (— %)

**Принято решение:** Утвердить перечень, состав и периодичность работ по содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома на 2017 год в соответствии с приложением № 2.

4. По четвертому вопросу:

очно: «За» \_\_\_\_\_ (— %), «Против» \_\_\_\_\_ (— %), «Возд.» \_\_\_\_\_ (— %)  
заочно: «За» 1128,6 (100%), «Против» \_\_\_\_\_ (— %), «Возд.» \_\_\_\_\_ (— %)  
итого: «За» 1128,6 (100%), «Против» \_\_\_\_\_ (— %), «Возд.» \_\_\_\_\_ (— %)

**Принято решение:** Утвердить плату за содержание и текущий ремонт помещений многоквартирного дома с 01 января 2017 года по «31» декабря 2017 года в размере **16,04** руб.; на 1 м<sup>2</sup> общей площади жилого помещения в месяц, в соответствии с Приложением № 3 (согласно ФЗ от 29.06.2015 г. № 176 –ФЗ п.п. 9.1., 9.2.)

5. По пятому вопросу:

очно: «За» \_\_\_\_\_ (— %), «Против» \_\_\_\_\_ (— %), «Возд.» \_\_\_\_\_ (— %)  
заочно: «За» \_\_\_\_\_ (— %), «Против» 1128,6 (100%), «Возд.» \_\_\_\_\_ (— %)  
итого: «За» \_\_\_\_\_ (— %), «Против» 1128,6 (100%), «Возд.» \_\_\_\_\_ (— %)

**Принято решение:** Распределить объем коммунальных услуг в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на ОДН, определенного исходя из показаний ОПУ, над объемом, рассчитанным исходя из норматива потребления коммунальной услуги, предоставленной на ОДН, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

6. По шестому вопросу:

очно: «За» \_\_\_\_\_ (— %), «Против» \_\_\_\_\_ (— %), «Возд.» \_\_\_\_\_ (— %)  
заочно: «За» 1128,6 (100%), «Против» \_\_\_\_\_ (— %), «Возд.» \_\_\_\_\_ (— %)  
итого: «За» 1128,6 (100%), «Против» \_\_\_\_\_ (— %), «Возд.» \_\_\_\_\_ (— %)

**Принято решение:** Хранить протокол общего собрания в МУП «Технодом», по адресу: ул. Кирова д. 22

Подписи:

Инициатор общего собрания: Савельев В.М. номер помещения собственника: кв. 23,  
В.С.В. "31" декабря 2016 г.

Члены счетной комиссии:

✓ Федорова Е.В. адрес: Пущинские 22 кв. 23  
Евдокимов "31" декабря 2016 г.  
✓ Бремеладзе Н.Т. адрес: Пущинские 22 кв. 27  
Жерин "31" декабря 2016 г.

к Протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Пущин, ул. Пущинские, д. 22  
от "31" декабря 2016 г.  
Регистрационный номер протокола: 1.

Протокол

Прилагается:

Приложение №1 :  
Реестр собственников помещений в многоквартирном доме

Приложение №2 :  
Реестр уведомлений собственников помещений в многоквартирном доме

Приложение №3 :  
Решения собственников в количестве: 19